

SPIS TREŚCI

I Dane ogólne charakteryzujące inwestycję.....	2
1. Podstawa opracowania.....	2
2. Przedmiot opracowania.....	4
3. Lokalizacja.....	4
4. Przeznaczenie zespołu obiektów.....	4
5. Przepisy i norm techniczne.....	6
II. Karty pomieszczeń.....	7
III. Wykaz rysunków.....	

I Dane ogólne charakteryzujące inwestycję

1. Podstawa opracowania

- Umowa nr MKL 0001/48/12, zawarta w dniu 23.10.2012 r. w Kolbuszowej pomiędzy Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej, z siedzibą: 36-100 Kolbuszowa, ul. Kościuszki 6, reprezentowanym przez dyrektora mgr Jacka Bardana oraz główną księgową Janinę Stanisławską
a firmą „SOUND&SPACE sp. z o.o.” z siedzibą: 60-682 Poznań ul. Władysława Biegańskiego 61A, NIP: 972-123-22-31, REGON: 301777081, KRS: 0000390076
- materiały wyjściowe przekazane przez Inwestora
 1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22 sierpnia 2012, wydana przez burmistrza Kolbuszowej, znak: RGKiB.6733.21.2012.
 2. Wypis i wyrys z rejestru gruntów, wydane dnia 14.06.2012. przez Starostę Kolbuszowskiego,
 3. Program Funkcjonalno-Użytkowy - Część dotycząca prac projektowych - stanowiący załącznik do SIWZ,
 4. mapa do celów projektowych
 5. inwentaryzacja pomiarowa i fotograficzna wraz z opisem rządcówki z Rudnej Wielkiej,
 6. inwentaryzacja pomiarowa i fotograficzna stajni cugowej z Bud Głogowskich
 7. inwentaryzacja fotograficzna stajni ze Zbydniowa
 8. inwentaryzacja fotograficzna ogrodzenia folwarku ze Zbydniowa
 9. inwentaryzacja fotograficzna drzwi z Załęża
 10. karta ewidencyjna budynków stodoły i spichlerza z Kleci
 11. wytyczne konserwatorskie do sporządzenia projektu budynków, wydane przez Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej,
 12. geotechniczne warunki posadowienia opracowane przez firmę „GEO-HAR” - zakład usług geologicznych, 35-111 Rzeszów, ul. Sportowa 8/57, mgr inż. Tomasz Cichoń, upr. geol. nr MŚ VII-1542, mgr inż. Ryszard Hałoń upr. geol. nr 070755, upr. geol. nr 051370, data opracowania - sierpień 2012.,
 13. zapewnienie dostawy wody do projektowanych budynków oraz zapewnienie wywozu ścieków socjalno-bytowych, znak DS.350/93WK/2012, wydane dnia 20.06.2012. przez Zakład Wodno-Kanalizacyjny w Kolbuszowej, 36-100 Kolbuszowa, ul. Piłsudskiego 111A,

14. Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej, znak: L.dz.RE.11/ZP/3376/1061/2012, wydane dnia 29.06.2012. przez PGE Dystrybucja S.A., Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Mielec, 39-300 Mielec, al. Ducha Świętego 6A,
15. Oświadczenie o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego, nr ewidencyjny 0197427, znak: 301/O/OdpWn/390/12, wydane dnia 26.06.2012. przez Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Oddział - Zakład Gazowniczy w Rzeszowie, 35-205 Rzeszów, ul. Wspólna 5,

- wizja lokalna
 - inwentaryzacja fotograficzna
 - uzgodnienia z rzeczoznawcami (ppoż, sanepid)
 - Obowiązujące przepisy, w tym techniczno-budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający:
 - a) bezpieczeństwa konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwa pożarowego,
 - c) bezpieczeństwa użytkowania,
 - d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
 - e) ochrony przed hałasem i drganiami,
 - f) oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród,
- (Prawo Budowlane art. 5)

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest **projekt budowy zespołu obiektów Parku Etnograficznego Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej - część I (strefa zaplecza "A", założenie dworskie)**, na działkach nr 420/6, 421/4, ark. 7.129.27.24.2.3; 7.129.27.24.4,1 ,jednostka ewidencyjna: 180602 Kolbuszowa (W), obręb ewidencyjny: 0003 Domatków .

Zaprojektowany zespół obiektów składa się z czterech budynków niskich, niepodpiwniczonych .

W zakres inwestycji wchodzi budowa niezbędnej infrastruktury oraz elementów zagospodarowania działek.

Projekt zgodny jest z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22 sierpnia 2012.

3. Lokalizacja.

Projektowany budynek wraz z projektowanym zagospodarowaniem, położony jest w miejscowości Domatków, 36-100 Kolbuszowa, ul. Wolska 36, na działkach nr 420/6, 421/4.

4. Przeznaczenie zespołu obiektów

Projektowany zespół obiektów będzie pełnił funkcję zaplecza dla pracowników Parku Etnograficznego. Zespół składa się z czterech budynków o następującym przeznaczeniu:

1. **Budynek administracyjno-biurowy** - z pomieszczeniami przeznaczonymi dla administracji Muzeum
2. **Budynek socjalno-warsztatowy** - składający się z pomieszczeń zaplecza socjalnego dla pracowników Parku Etnograficznego (toalety, szatnie, natryski, jadalnia, pralnia) oraz z części warsztatowej (stolarnia, ślusarnia)

3. **Budynek magazynowy I** - stanowiący garaż dla pojazdów rolniczych oraz pojazdu dostawczego
4. **Budynek magazynowy II** - stanowiący magazyn osprzętu rolniczego, drewna, itp.

Opracował: mgr inż. arch. Robert Lebioda

5. Przepisy i norm techniczne.

- 1) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (*Dz.U. 2002 Nr 147, poz. 1029 oraz z 2003 roku Nr 52, poz. 452*),
- 2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*j.t. Dz. U. z 2003 roku Nr 207, poz. 2016 oraz zmiany zawarte w Dz.U. Nr 93 z 2004 r., poz. 888*),
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U.2002 Nr 75, poz. 690; Dz.U. 2003 Nr 33, poz. 270; oraz Dz.U.2004 Nr 109, poz. 1156*),
- 4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz. U. Nr 80, poz. 563*),
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (*Dz. U. z 2003 roku Nr 121, poz. 1139*);
- 6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (*Dz. U. z 2003 roku Nr 121, poz. 1137*);
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 22 kwietnia 1992 roku w sprawie wydawania świadectwa dopuszczenia (atestu) użytkowania wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej (*Dz. U. 1992 Nr 40, poz. 172*),
- 8) PN - 64/B-02850 - Klasyfikacja pożarowa materiałów i elementów budowlanych, nazwy i określenia podstawowe,
- 9) PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru,
- 10) PŃ92/N-01256/01- Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa,
- 11) PŃ92/N-01256/02- Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja,
- 12) PŃ86/E-05003/01 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
- 13) PŃ86/E-05003/02 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa,
- 14) PN-IEC 61024-1:2001 – Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne,
- 15) PN-IEC 61024-1-1:2001 – Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych,
- 16) PN-IEC 61024-1-2:2001 – Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Projektowanie, budowa, utrzymanie i inspekcja urządzenia piorunochronnego,
- 17) PŃB-02877-4 – Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła,
- 18) PN-84/E-02033 – Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym,
- 19) PN-IEC 60364-5-56:1999 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.
- 20) (EN 1838:1999) PN-EN 1838:2002 (U) Oświetlenie awaryjne,
- 21) PN-82/B-02857 – Przeciwpożarowe zbiorniki wodne. Wymagania ogólne,
- 22) Wytyczne ITB pt.: „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”. Instrukcje, Wytyczne, Poradniki nr 409/2005. Warszawa 20005 r.

II. Karty pomieszczeń